



*COMUNE DI ARNESANO (LE)*

### **Revisore Unico dei Conti**

#### **Verbale n. 07/2023**

L'anno duemilaventitre il giorno 5 del mese di aprile alle ore 12,30, si è riunito presso il proprio studio a Ginosa alla Via Padre Damiano Tuseo 17 il Revisore Unico dei Conti Rag. Domenico Gigante. Partecipa alla riunione in collegamento audio-video il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Pierpaolo Colucci.

Il Revisore ha dovuto riunirsi in collegamento audio video a seguito di impossibilità di raggiungere fisicamente la sede comunale vista la distanza del suo domicilio rispetto alla sede comunale.

Il Revisore continua l'esame della documentazione ricevuta a mezzo nota pec prot. 0003691 del 04/04/2023 dal Protocollo del Comune di Arnesano, per dar seguito alla richiesta di parere in merito alla Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n°3 del 02/03/2023 ad oggetto:

**“IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - CONFERMA ALIQUOTA DELLO 0,98 PER CENTO RIFERITA AD ALTRI FABBRICATI (DIFFERENTI DA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE) AI TERRENI NON CONDOTTI DA IMPRENDITORI AGRICOLI ED AREE FABBRICABILI. PER L'ANNO 2023 NEL RISPETTO DELLA L 160/2019”**

## PREMESSO

- Che la legge n°160 del 27 dicembre 2019 (Legge di Bilancio 2020) prevedeva l'istituzione della "Nuova IMU";
- Che nei commi dal 747 al 760 della predetta Legge sono disciplinate le modalità di applicazione delle diverse fattispecie imponibili e le relative detrazioni
- Che la Sentenza della Corte Costituzionale n°209 del 13 ottobre 2022 ha effetto sulla legge 160/2019 come modificata dal D.L. 46/2021 per la nozione di dimora abituale, indipendente dal luogo di residenza e dimora degli altri componenti della famiglia

## PRESO ATTO

Del Regolamento Comunale vigente per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria e della Delibera di C.C. n°3 del 27/04/2022 con la quale furono approvate per l'anno 2022 le aliquote e le detrazioni da applicare all'IMU e che l'Amministrazione comunale ha la volontà di mantenere l'invarianza della pressione fiscale, confermando per l'anno di imposta 2023, le medesime aliquote del 2022.

## VISTI

- L'art 174 del D.lgs n°267/2000
- L'art 172 comma 1 lettera c) del D.lgs 267/2000
- L'art 53 comma 16 della Legge 23 dicembre 2000 n°388 come sostituito dall'art. 27 comma 8 della Legge 28 dicembre 2001 n°448
- L'art. 1 comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n°296 (Finanziaria 2007)
- L'art. unico del DM Mininterno 13 dicembre 2022
- L'art. 1 c.775 della Legge 29 dicembre 2022 n°197
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Decreto legislativo n.267/2000;
- il Decreto legislativo n.118/2011;
- il parere favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio finanziario in data 04/04/2023;

ESAMINATA

la suddetta proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n°3 del 02/03/2023 oggetto di esame che contiene la conferma delle aliquote prevista già nel 2022 anche per l'anno 2023, questo Organo di Revisione ritiene che la stessa, sia coerente e compatibile con la normativa di settore,

Per tutto quanto innanzi, il Revisore unico

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n°3 del 02/03/2023 ad oggetto:

**“IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - CONFERMA ALIQUOTA DELLO 0,98 PER CENTO RIFERITA AD ALTRI FABBRICATI (DIFFERENTI DA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE) AI TERRENI NON CONDOTTI DA IMPRENDITORI AGRICOLI ED AREE FABBRICABILI. PER L'ANNO 2023 NEL RISPETTO DELLA L 160/2019”**

Il presente Verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

- Rag. Domenico Gigante,

Revisore Unico