



**Comune di Arnesano**  
Provincia di Lecce

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22 del 23/06/2023

**Oggetto : Ordinanza n. 6758/2022 del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale – Sezione Quarta sul Ricorso R.G. n. 5139/2019. Somme da liquidare in favore del Commissario ad Acta. Riconoscimento del Debito Fuori Bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. a) del TUELL approvato con D.Lgs. n. 267/2000. Provvedimenti.**

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di giugno alle ore 09:00 presso il Palazzo Marchesale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunito in Seduta Ordinaria di 1<sup>o</sup> convocazione il Consiglio Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

	CONSIGLIERI COMUNALI	P	A		CONSIGLIERI COMUNALI	P	A
1	SOLAZZO Emanuele	Si		8	DE LUCA Raffaele		Si
2	PELLE' Fabio		Si	9	QUARTA Gabriele	Si	
3	NUZZACI Federica	Si		10	GERARDI Maria Luigia	Si	
4	MEZZANZANICA Massimiliano	Si		11	RUSSO Giuseppe	Si	
5	SOLAZZO Anna	Si		12	MANFREDA Fabrizio	Si	
6	MAZZEI Luigi	Si		13	INGROSSO Letizia	Si	
7	PETRELLI Marco	Si					

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Pierluigi CANNAZZA.

Il Dott. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

-----  
**Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012**

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Marulli Emanuela

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

- i Sigg.ri VACCA Paolo Silvio, Nino Bixio ed Antonietta, rappresentati e difesi dall'Avv. Giuseppe RIZZO, con domicilio digitale come da PEC da Registri di Giustizia e domicilio eletto presso il suo studio in Lecce , via G. Parini, 27, hanno proposto ricorso avente Registro generale n. 5139/2019, contro il Comune di Arnesano, non costituito in giudizio per l'ottemperanza della Sentenza del Consiglio di Stato, Sez. IV, n° 6414 del 14.11.2018 innanzi descritta, concernente escussione di somme a garanzia dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione previste nella Convenzione di Lottizzazione;
- con detto ricorso i Sigg.ri VACCA hanno chiesto di dare esatta esecuzione alla Sentenza resa dal Consiglio di Stato innanzi citata, ritenendo nulli e privi di efficacia giuridica tutti i provvedimenti annullati, con il conseguente rimborso della somma di €. 16.500,00 illegittimamente incassata dal Comune di Arnesano a mezzo di escussione di polizze fideiussorie, con nomina, per il caso di ulteriore inerzia, di commissario ad acta;
- con Sentenza n. 00903/2020 Reg. Prov. Coll. N° 5139/2019 Reg. Ric., il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Sezione Quarta) ha deciso di accogliere il ricorso presentato dai Sigg.ri VACCA avverso il provvedimento del Comune di Arnesano prot. 535 del 24.01.2011, con il quale l'Ente Locale aveva disposto l'escussione delle fideiussioni a suo tempo rilasciate per la realizzazione ed il completamento delle opere di urbanizzazione previste nella Convenzione di Lottizzazione "Belli". Il Collegio, sulla scorta delle allegazioni in fatto ed in applicazione dei generali principi di diritto che regolano la ripartizione dell'onere probatorio, ha ritenuto la domanda, per come proposta, meritevole di accoglimento: *i fatti costitutivi del diritto alla ripetizione dell'indebito e l'inadempimento del debitore risultano, infatti, rispettivamente dimostrati ed allegati dai creditori e non consta, di contro, agli atti alcun fatto impeditivo od estintivo*, e pertanto ha ordinato al Comune di Arnesano di disporre il richiesto rimborso entro il termine di giorni 90 decorrenti dalla pubblicazione della Sentenza, in caso di inerzia, provvederà con i poteri sostitutivi il Prefetto di Lecce, con facoltà di subdelega a funzionario della medesima Prefettura;
- con nota prot. 0018121 del 13.02.2020, acclarata al protocollo generale del Comune n° 0001578 in data 14.02.2020, in esecuzione della predetta Sentenza n° 00903/2020 Reg. Prov. Coll. del 04.02.2020, il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Sezione Quarta) ha accolto il ricorso n° 5139/2019 proposto da Sigg.ri VACCA, ritenendo necessario provvedere alla nomina di un Funzionario della Prefettura, affinché, in caso di inerzia del Comune, provveda agli adempimenti indicati nella Sentenza, ha nominato quale Commissario ad acta il Funzionario Economico Finanziario Dott. Antonio CUCURACHI;

**Visto** il verbale di insediamento, prot. 5362 del 03.06.2020, con il quale il Dott. Antonio CUCURACHI, funzionario Amministrativo della Prefettura – U.T.G. di Lecce , delegato dal Prefetto di Lecce, giusto Decreto Prefettizio n. 0016206 del 10.02.2020, con l'assistenza del Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio di questo Comune, Arch. Emanuela MARULLI, ha effettuato l'insediamento presso gli uffici comunali, accordandosi con l'arch. MARULLI in merito all'acquisizione della documentazione relativa alla Sentenza n. 903/2020 che verrà esaminata ai fini degli adempimenti preposti;

**Vista** il Verbale di Deliberazione del Commissario ad Acta n. 1 del 29/07/2021, con il quale il Dott. Antonio Cucurachi ha stabilito quanto di seguito:

1. *DI PRENDERE ATTO che il debito del Comune di Arnesano nei confronti dei Signori Paolo Silvio Vacca, Ninio Bixio Vacca ed Antonietta Vacca, ammonta complessivamente a € 20.688,00, così distinto:*

FIDEIUSSIONE incassata dal Comune di Arnesano	€ 16.500,00
TOTALE SPESE DEL DOPPIO GRADO E ONERI	€ 4.188,00

2. *DI INCARICARE il responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Arnesano di procedere a liquidare e pagare la somma complessiva di € 20.688,00, in favore dei Signori Paolo Silvio Vacca, Ninio Bixio Vacca ed Antonietta Vacca, dando comunicazione dell'avvenuto pagamento agli stessi, all'avvocato Giuseppe Rizzo e al sottoscritto Commissario ad Acta;*
3. *DI COMUNICARE il presente provvedimento al creditore e di pubblicarlo sull'Albo Pretorio del Comune di Arnesano;*
4. *DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo.*

**Pertanto** considerato che il Commissario ad Acta ha portato a compimento il proprio mandato e che nella Ordinanza n. 6758/2022 del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale – Sezione Quarta sul Ricorso R.G. n. 5139/2019, è stato specificato che l'importo ritenuto congruo liquidare a titolo di compenso al Commissario è pari alla somma di **€ 2.000,00 (duemila/00)**;

**Ritenuto** necessario, in esecuzione della predetta Ordinanza, dover provvedere al pagamento della spesa relativa compenso spettante al Commissario ad Acta, nella misura complessiva di € 2.000,00 (duemila/00);

**Richiamato** l'art. 32 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.32 del 29 novembre 2013;

**Rilevata** l'esistenza di debito fuori bilancio riguardante spese riconducibili nelle fattispecie previste dall'art.194 c. 1 del Tuel;

**Dato atto** che occorre procedere alla data attuale ai sensi dell'art 32 del vigente regolamento di contabilità con il riconoscimento del debito fuori bilancio in oggetto, per evitare che il rinvio a data successiva comporti un danno patrimoniale all'ente;

**Visto** il parere del Revisore unico dei Conti, verbale n.18/23 del 16/06/2023 acclarato al prot. Dell'Ente n. 6358 del 19/06/2023

**Visto** il T.U. EE.LL. approvato con D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare l'art.194, comma 1, lettera a);

**Visto** lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 7 (Consiglieri comunali di Maggioranza) e n. 4 Voti contrari (Consiglieri dfi Minoranza)

#### **DELIBERA**

*Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate*

- I. **DI RICONOSCERE** quale debito fuori bilancio l'importo omnicomprensivo di **€. 2.000,00 (duemila/00)**, come indicato nella Ordinanza n. 6758/2022 del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale – Sezione Quarta sul Ricorso R.G. n. 5139/2019, pubblicata in data 01.08.2022, quale somma ritenuta congrua liquidare a titolo di compenso al Commissario ad Acta;
- II. **DI DARE ATTO** che tale debito trova copertura finanziaria nel Cap 85 del redigendo Bilancio Comunale 2023;
- III. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio per l'assunzione degli impegni di spesa conseguenti al presente atto;
- IV. **DI DARE ATTO** che copia del presente provvedimento verrà trasmesso, a cura del settore Affari Generali, alla Procura delle Corti dei Conti - Sez. Puglia - ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 27/12/2002 n. 289.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione - voti favorevoli 7 (Consiglieri comunali di Maggioranza) e n. 4 Voti contrari (Consiglieri dfi Minoranza) - dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Dott. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 08/09/2023 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 1037 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### **ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

E' copia conforme all'originale.

Arnesano, li 05/07/2023

Il Segretario Comunale  
Dott. Pierluigi CANNAZZA